



Unterlagencheckliste

Für Ihre Finanzierung benötigen wir folgende Unterlagen:



Allgemeine Themen

Diese Unterlagen werden von uns erstellt

- Unterschriebene Finanzierungsanfrage (im Original)
- Unterschriebenes Finanzierungsangebot
- Unterschriebener Darlehens-Vermittlungsvertrag



Personenbezogene Daten

Darlehensnehmer 1

- Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite)
- Lohn-/Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate
- Letzter vollständig vorliegender Einkommenssteuerbescheid (nicht älter als 18 Monate)
- Nachweis des einzusetzenden Eigenkapitals (Kontoauszüge)



Personenbezogene Daten

Darlehensnehmer 2

- Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite)
- Lohn-/Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate
- Letzter vollständig vorliegender Einkommenssteuerbescheid (nicht älter als 18 Monate)
- Nachweis des einzusetzenden Eigenkapitals (Kontoauszüge)



Objektbezogene Daten

- Bauzeichnungen (Grundrisse, Ansichten, Schnitte)



Unterlagencheckliste

Für Ihre Finanzierung benötigen wir folgende Unterlagen:

-
- Wohnflächenberechnung

 - Berechnung des umbauten Raumes

 - Baubeschreibung

 - Aktuelle Flurkarte oder Lageplan

 - Aktueller Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)

 - Bauwerkvertrag oder Kostenvoranschlag mit Zahlungsplan **(nur bei Neubau durch Bauträger)**

 - Gesamtkostenaufstellung von Architekten und Darlehensnehmer unterzeichnet **(nur bei Neu- oder Umbau)**
